

TABLEAU COMPARATIF DU FARDEAU FISCAL D'UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

Année de référence 2023

TAUX DE TAXE DU 100 \$/D'ÉVALUATION	AMOS	CHAPAIS	CHIBOUGAMAU	LEBEL-SUR-QUEVILLON	MALARTIC	MATAGAMI	ROUYN-NORANDA	SENNETERRE	VAL-D'OR
ÉVALUATION UNIFAMILIALE MOYENNE	235 090 \$	100 000 \$	222 294 \$	144 717 \$	210 130 \$	105 895 \$	273 768 \$	120 792 \$	287 600 \$
FONCIÈRE GÉNÉRALE	0.5414	2.0319	1.250	1.450	0.900	1.9884	0.5934	0.670	0.457
ASSAINISSEMENT EAUX USÉES (ÉGOÛTS)									0.090
VOIRIE URBAINE	0.2200								
DETTE COMMUNE ET SPÉCIFIQUE	0.4343						0.1967		0.304
FONDS DE LOGEMENTS SOCIAUX									0.010
ENVIRONNEMENTALE							0.1319		
RÉPARTITION LOCALE								0.590	
TOTAL DU TAUX FONCIER	1.1957	2.0319	1.2500	1.4500	0.9000	1.9884	0.9220	1.2600	0.8610
COÛT DE LA CHARGE AU FONCIER	2 810.97 \$	2 031.90 \$	2 778.68 \$	2 098.40 \$	1 891.17 \$	2 105.62 \$	2 524.14 \$	1 521.98 \$	2 476.24 \$
TARIFICATION DES SERVICES									
EAU	198.00	399.00	266.96	217.00	176.00	290.90	336.00	145.22	180.00
ÉGOUTS	212.00		94.87	100.00	100.00	146.10		72.63	-
ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES								128.04	-
DÉCHETS	319.00	290.00	140.15	113.00	195.00	124.10	220.00	190.00	230.00
AUTRES : Recyclage			88.20			82.35		-	
Environnement									
Service d'évaluation								40.00	
Contrôle biologique								83.00	
Déneigement ^{(1) (2)}					350.00			156.67	348.12
TOTAL DU COÛT DES SERVICES	729.00 \$	689.00 \$	590.18 \$	430.00 \$	821.00 \$	643.45 \$	556.00 \$	815.56 \$	758.12 \$
TOTAL DE LA CHARGE FINANCIÈRE	3 539.97 \$	2 720.90 \$	3 368.86 \$	2 528.40 \$	2 712.17 \$	2 749.07 \$	3 080.14 \$	2 337.54 \$	3 234.36 \$

⁽¹⁾ 18 \$/m.l. pour un terrain avec une façade moyenne de 19,34 m. = 348,12 \$ (Val-d'Or)

⁽²⁾ 10,28/m.l. pour un terrain avec une façade moyenne de 15,24 m. = 156,67 \$ (Senneterre)