



Lebel-sur-Quévillon
Le cœur de la Jamésie

BUDGET 2019

DISCOURS DU MAIRE



19/12/2018

Présentation aux citoyennes et citoyens

Le cœur de la Jamésie

MOT DU MAIRE

Chers Quévillonnaises et Quévillonnais,

Il nous fait plaisir de vous présenter le budget pour l'année 2019.

Un budget c'est d'abord un exercice comptable, mais aussi un moment fort de la vie municipale, car il nous permet de partager nos visions du développement et des services à offrir à la population tout en respectant notre capacité de payer.

Notre marge de manœuvre budgétaire est balisée par nos obligations d'opérations et d'immobilisations entre autres, les salaires, l'entretien des réseaux et des infrastructures, les achats d'équipements et les contrats de service. Nous devons composer avec tous ces actifs pour aller de l'avant.

Comme la majorité de nos infrastructures municipales a plus de 50 ans, nous avons entrepris ces dernières années un programme d'inspection et de connaissance de l'état de tous nos réseaux d'aqueduc, d'égouts et routier qui se conclura par un plan d'intervention, ce qui permettra également à la municipalité d'être admissible aux différents programmes d'aide financière du gouvernement.

La reprise de l'économie locale et le développement à venir sont des facteurs qui s'ajoutent aux obligations que nous devons prendre en considération. Ce budget est donc le résultat du travail coordonné de nos directeurs et des membres du conseil pour établir les orientations et les priorités.

Nos choix pour 2019 priorisent d'abord nos besoins essentiels, tels que les infrastructures d'eau potable et d'eaux usées, l'entretien de notre réseau routier, l'achat d'équipements nécessaires au bon fonctionnement des services, sans oublier le bien-être de nos employés et le maintien de notre qualité de vie à tous.

FAITS SAILLANTS DU BUDGET 2019

Augmentation de la taxe foncière de 1.7 % en considération de l'IPC (indice des prix à la consommation) de septembre 2018.

Augmentation de 33 \$ pour un coût total de 399 \$ pour les services d'eau, d'égouts et d'enlèvement des ordures pour tous les immeubles résidentiels, incluant les maisons mobiles.

RESSOURCES HUMAINES

Analyse de la structure organisationnelle, prioritairement du Service des travaux publics incluant l'aéroport, de l'hygiène du milieu et de l'urbanisme.

Permanence du poste de commis-secrétaire au Service des travaux publics, de l'urbanisme et du développement économique.

Permanence du poste de coordonnatrice du Service loisir, culture et vie communautaire.

Embauche d'un inspecteur(trice) en bâtiments et responsable de l'urbanisme.

SÉCURITÉ CIVILE

Achat obligatoire d'une génératrice pour l'accueil des sinistrés et maintien du centre de coordination, en cas de mesures d'urgence (panne électrique longue durée).

TRAVAUX PUBLICS

Inspection diagnostique du réseau routier (plan d'intervention).

HYGIÈNE DU MILIEU

Terminer l'inspection diagnostique des réseaux aqueduc et égout ainsi que des infrastructures (plan d'intervention).

Prévoir l'achat d'un camion à ordures par règlement d'emprunt. Commander en 2019 pour réception en 2020.

LOISIRS

Dépôt du rapport de l'analyse de l'état des infrastructures du centre communautaire et annexes, estimation des coûts de réhabilitation, priorisation et préparation des demandes de subventions.

IMAGE DE MARQUE

Site Web et médias promotionnels.

COMITÉS MIXTES

Parcs

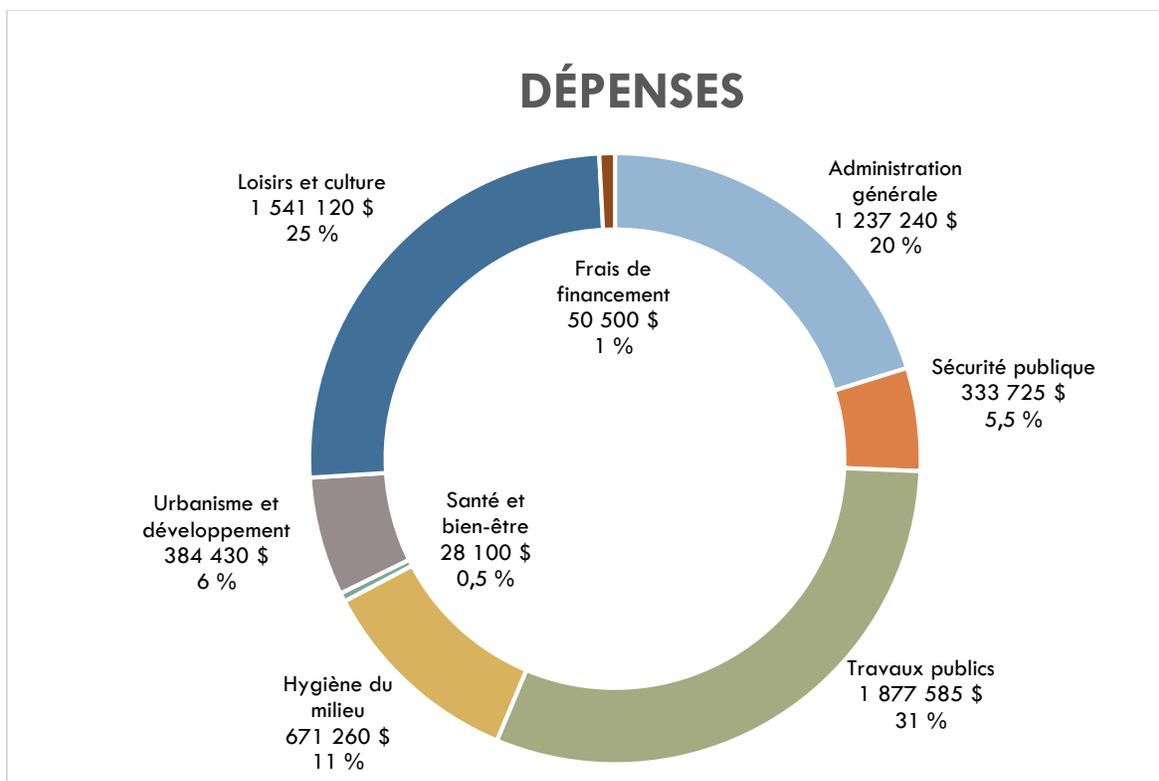
Politique familiale et MADA (Municipalité amie des aînés)

BUDGET D'OPÉRATION 2019

Le budget d'opération que je dépose ce soir s'élève à **6 183 960 \$**.

	2019	2018	Variation
REVENUS			
Taxes foncières	2 937 660 \$	2 841 955 \$	95 705 \$
Compensation de taxes	286 340 \$	262 570 \$	23 770 \$
Autres revenus	922 360 \$	751 965 \$	170 395 \$
Transfert	2 009 350 \$	2 023 070 \$	(13 720 \$)
TOTAL DES REVENUS	6 155 710 \$	5 879 560 \$	276 150 \$
DÉPENSES			
Administration générale	1 237 240 \$	1 082 745 \$	154 495 \$
Sécurité publique	333 725 \$	343 780 \$	(10 055 \$)
Travaux publics	1 877 585 \$	1 711 740 \$	165 845 \$
Hygiène du milieu	671 260 \$	633 985 \$	37 275 \$
Santé bien-être	28 100 \$	28 075 \$	25 \$
Urbanisme et développement	384 430 \$	382 630 \$	1 800 \$
Loisirs et culture	1 541 120 \$	1 505 470 \$	35 650 \$
Frais de financement	50 500 \$	60 000 \$	(9 500 \$)
TOTAL DES DÉPENSES	6 123 960 \$	5 748 425 \$	375 535 \$
Remboursement dette à long terme	60 000 \$	78 900 \$	(18 900 \$)
TOTAL DES DÉPENSES	6 183 960 \$	5 827 325 \$	356 635 \$
EXCÉDENT/DÉFICIT AVANT AFFECTATIONS	(28 250 \$)	52 235 \$	(80 485 \$)
AFFECTATIONS			
Aux activités d'investissements		(52 235 \$)	52 235 \$
Du surplus affecté au maintien des taxes	28 250 \$		28 250 \$
TOTAL	28 250 \$	(52 235 \$)	80 485 \$

Pour fins d'équilibrage budgétaire, un montant de 28 250 \$ est prélevé à même le surplus affecté au maintien des taxes.



RÔLE TRIENNAL D'ÉVALUATION

Le rôle triennal d'évaluation 2017-2018-2019 de la Ville de Lebel-sur-Quévillon en sera à sa 3^e et dernière année et totalise 111 885 100 \$ en valeurs imposables.

Catégories de propriétés	Valeurs imposables		
	2019	2018	2017
Résidentielles	85 194 935 \$	85 159 935 \$	84 964 935 \$
Maisons mobiles	7 905 000 \$	7 905 000 \$	8 007 500 \$
6 logements et plus	2 565 000 \$	2 565 000 \$	2 565 000 \$
INR (non résidentielles)	10 212 915 \$	9 996 915 \$	10 175 915 \$
Industrielles	5 853 250 \$	5 826 250 \$	6 875 750 \$
Terrains vagues desservis (TVD)	154 000 \$	154 000 \$	140 000 \$
Total	111 885 100 \$	111 607 100 \$	112 729 100 \$

Le dépôt du prochain rôle triennal 2020-2021-2022 se fera en septembre 2019.

VARIATION DES VALEURS FONCIÈRES MOYENNES

	2019	2018	2017
Résidentiel	100 840 \$	100 866 \$	100 539 \$
Maisons mobiles	54 144 \$	54 144 \$	54 473 \$
6 logements et plus	233 182 \$	233 182 \$	233 182 \$
INR (non résidentiel)	127 660 \$	128 165 \$	127 428 \$
Terrains vagues desservis (TVD)	9 060 \$	9 060 \$	9 400 \$

TAXATION

Le budget de la Ville de Lebel-sur-Quévillon repose sur deux bases de taxation. Il y a en premier la taxe établie par rapport à l'évaluation municipale et selon chaque catégorie d'immeubles.

Taux de taxation (par 100 \$ d'évaluation)			
	2019	2018	2017
Résidentiel	1,73 \$	1,70 \$	1,70 \$
6 logements et plus	1,92 \$	1,89 \$	1,89 \$
INR (non résidentiel)	3,73 \$	3,67 \$	3,67 \$
Industriel	4,85 \$	4,78 \$	4,78 \$
Terrains vagues desservis (TVD)	3,46 \$	3,40 \$	3,40 \$

La deuxième base de taxation repose sur les services directs tels que l'approvisionnement en eau potable, la cueillette des ordures ménagères et recyclables, de même que le service d'égouts.

Taxes de services résidentiels			
	2019	2018	2017
Eau	213 \$	192 \$	192 \$
Ordures	88 \$	80 \$	80 \$
Égouts	98 \$	94 \$	94 \$
Total	399 \$	366 \$	366 \$

Dans le secteur de la place J.E. Rivest, depuis 1994, les coûts pour les services d'eau, d'ordures et d'égouts s'élevaient à 5 \$ annuellement pour l'ensemble des services. En 2016, il a été décidé que les taxes de services d'eau, d'ordures et d'égouts seraient ajustées et étalées sur une période de quatre ans, pour atteindre la parité avec tous les autres immeubles résidentiels.

Taxes de services place J.E. Rivest (maisons mobiles)				
	2019	2018	2017	2016
Eau	213 \$	146 \$	100 \$	50 \$
Ordures	88 \$	65 \$	50 \$	25 \$
Égouts	98 \$	72 \$	50 \$	25 \$
Total	399 \$	283 \$	200 \$	100 \$

Variation du compte de taxes pour une maison unifamiliale				
	2019	2018	2017	2016
Valeur moyenne	100 840 \$	100 866 \$	100 539 \$	97 420 \$
Taxe foncière	1 745 \$	1 715 \$	1 709 \$	1 656 \$
Taxes de services	399 \$	366 \$	366 \$	295 \$
Total	2 144 \$	2 081 \$	2 075 \$	1 951 \$
Augmentation	3.04 %	0.30 %	6,4 %	16,8 %

Le compte de taxes est payable en trois versements, donc pour 2019 les dates d'échéance seront le **29 mars**, le **28 juin** et le **27 septembre**.

En vertu de l'article 252 de la Loi sur la fiscalité municipale, si un versement n'est pas fait dans les délais prévus des intérêts de 10 % courent à partir de cette date.

SERVICE DE LA DETTE

Les dépenses pour le service de la dette se chiffreront en 2019 à 60 000 \$ ce qui représente moins de 1% du budget. Concernant les travaux de réfection à l'aéroport, la déclaration est maintenant déposée au ministère pour fins d'analyse. Conséquemment nous devons procéder au cours de 2019 au financement permanent, ce qui aura un impact sur le taux d'endettement des années futures.

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019-2020-2021

Le programme triennal d'immobilisations (PTI) présente les investissements prévus pour les trois prochaines années et s'avère un outil de planification important au maintien de la qualité de l'ensemble de nos infrastructures.

Le présent PTI prévoit des investissements de l'ordre de 7 150 975 \$ qui pour **2019** se détaillent ainsi :

ADMINISTRATION	
Informatique et ameublement	23 300 \$
VOIRIE	
Bâtiments	
Réfection du CEMU (1002 boulevard Quévillon) - *subv. 90%	298 000 \$
Réseau routier	
Rue Place Lebel	160 000 \$
Intersection boulevards Quévillon et Industriel	200 000 \$
Véhicules	
Camion	50 000 \$
Équipements déneigement	51 500 \$
Autres	
	15 000 \$
AÉROPORT	
Plan directeur de développement - *subv. 90%	37 270 \$
HYGIÈNE DU MILIEU	
Restauration des bornes d'incendie	130 000 \$
Inspection du réservoir d'eau potable	30 000 \$
Mise à niveau station pompage eau potable	245 000 \$
SÉCURITÉ PUBLIQUE	
Équipements incendie	18 200 \$
Génératrice pour mesures d'urgence (accueil des sinistrés) *en partie subv.	80 000 \$
CENTRE COMMUNAUTAIRE	
Aréna – condenseur	80 500 \$
Salle de chauffage – brûleur chaudière 2	20 000 \$
PARCS	
Camping – mise à niveau électrique	77 100 \$
Plage – achat équipements location	12 000 \$
Parc La Bougeotte – abreuvoir	7 500 \$
TOTAL ANNUEL DES PROJETS	
	1 535 370 \$

SOURCES DE FINANCEMENT	
Subventions*	316 243 \$
Surplus	228 127 \$
Fonds de roulement (admissible TECQ – 605 000 \$)	991 000 \$
TOTAL FINANCEMENT	1 535 370 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2019-2020-2021

	2019	2020	2021
Travaux sur les infrastructures eau potable et eaux usées	405 000 \$		
Travaux de voirie et pavage	360 000 \$	2 210 000 \$	1 670 000 \$
Rénovation du Centre communautaire (montant à redéfinir suite au rapport d'analyse de l'état des infrastructures)		626 855 \$	
Travaux sur divers bâtiments	412 370 \$	40 000 \$	
Acquisition de matériel roulant et d'équipements	334 700 \$	518 750 \$	540 000 \$
Acquisition d'ameublement et équipements de bureau	23 300 \$	5 000 \$	5 000 \$
TOTAL	1 535 370 \$	3 400 605 \$	2 215 000 \$

CONCLUSION

Lebel-sur-Quévillon peut maintenir sa qualité de vie et se développer grâce à l'implication de nous tous : conseillères, conseillers, employés municipaux, citoyennes et citoyens bénévoles.

Je vous remercie donc chaleureusement pour tout ce que vous apportez à notre communauté.

J'en profite également pour remercier de leur implication dans la vie municipale au cours de la dernière année les membres qui se sont retirés du conseil en novembre dernier, mesdames Marie-Christine Mailhiot et Valérie Roy et monsieur Gérald Lemoyne.

En mon nom, au nom des membres du conseil et de tous les employés municipaux, je vous souhaite une année 2019 remplie de joie, d'amour, de sérénité et de beaux défis à relever, mais avant tout, je vous souhaite la santé!

Joyeuses fêtes!

Le maire,



Alain Poirier