



Lebel-sur-Quévillon
Le cœur de la Jamésie

Discours du maire



17 DÉCEMBRE 2025
PRÉSENTATION AUX CITOYENNES ET CITOYENS

BUDGET 2026

MOT DU MAIRE

Chers Quévillonnaises et Quévillonnais,

C'est avec une immense fierté et un engagement renouvelé envers notre communauté que je vous présente le budget municipal pour l'année 2026. Ce budget s'inscrit parfaitement dans la continuité des efforts rigoureux déployés au cours des quatre dernières années. Grâce à cette solide fondation, nous avons réussi à dégager 5 % de notre budget de fonctionnement pour investir dans des projets essentiels qui bénéficieront à tous.

Avec une augmentation d'environ 10 %, ce budget reflète non seulement nos priorités stratégiques, mais aussi notre capacité à relever les défis économiques actuels avec détermination et créativité. Je tiens à exprimer ma profonde gratitude aux membres du conseil, aux directeurs des services municipaux et à tous les employés qui ont collaboré avec dévouement pour élaborer un budget équilibré, judicieux et réfléchi. Ensemble, nous continuons à bâtir un avenir prometteur pour notre communauté !

CONTEXTE BUDGÉTAIRE

Notre budget pour l'année 2026 prend en compte un contexte économique influencé par les fluctuations du marché américain et les défis administratifs qui en découlent. Face à ces enjeux, le conseil municipal a fait le choix stratégique de limiter l'impact sur les contribuables en réalisant un exercice de priorisation budgétaire, en étroite collaboration avec tous les services municipaux. Cette approche vise à garantir une offre de services de qualité optimale pour nos citoyens, malgré les contraintes budgétaires.

Quatre objectifs ont guidé le processus de préparation du budget :

- 1. Satisfaire les attentes des citoyens ;**
- 2. Tenir compte de la capacité financière des contribuables ;**
- 3. Favoriser la croissance de notre collectivité ;**
- 4. Proposer un environnement de vie de haute qualité pour les habitants.**

BUDGET 2026

PRIORITÉS

En 2026, parmi nos priorités, l'augmentation de notre richesse foncière se distingue comme un objectif majeur, car elle est essentielle pour stimuler la croissance économique et améliorer la qualité de vie dans notre communauté. Le conseil municipal mettra l'accent sur le développement résidentiel en allant de l'avant avec la promotion des terrains prêts à bâtir, le développement de terrains résidentiels riverains dans la rue des Merisiers, et le lancement du projet des fermettes dans le secteur du chemin du Moulin. Nous nous engageons à explorer toutes les avenues possibles pour renforcer notre patrimoine immobilier, que ce soit par l'attraction de nouveaux investissements ou l'amélioration des infrastructures

Pour l'an prochain, nous anticipons une hausse de 0.5 % du taux moyen des taxes pour les résidences en excluant la hausse d'intérêts des règlements d'emprunt. Cette décision a été soigneusement réfléchie et s'inscrit dans notre engagement à préserver la qualité des services tout en tenant compte de la capacité financière de nos concitoyens.

Dans le cadre de notre engagement continu, le conseil municipal a identifié des projets clés qui soutiendront notre croissance et notre développement. Par ailleurs, le projet de remplacement du réservoir d'eau s'achèvera en 2026. De plus, le conseil municipal s'engage à investir dans l'entretien des parcs afin d'offrir des infrastructures de qualité à tous les citoyens.

Le projet d'amélioration de l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite sur le site du terrain de soccer est en cours et se poursuivra activement en 2026. Cette initiative vise à garantir que toutes les personnes, indépendamment de leurs capacités, puissent profiter pleinement des installations sportives et de loisirs. En mettant en œuvre ces améliorations, nous réaffirmons notre engagement envers la création d'une communauté inclusive, où chacun a la possibilité de participer et de s'épanouir.

BUDGET 2026

FAITS SAILLANTS DU BUDGET 2026

- Hausse limitée à 0,5 %, qui est inférieure à l'Indice des prix à la consommation du Québec.

TRAVAUX PUBLICS/ HYGIÈNE DU MILIEU

- Terminer le projet de remplacement du château d'eau;
- Étude et tests de sol pour la rue des Mélèzes ;

LOISIRS ET CULTURE

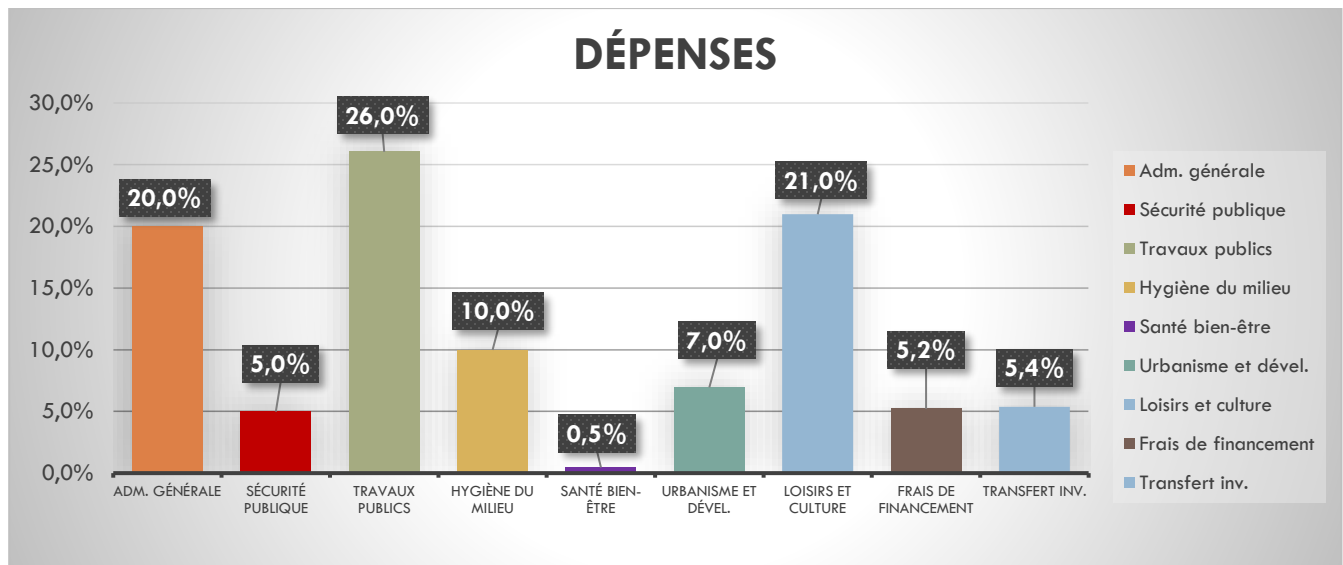
- Début du projet d'un parc de skate ;
- Poursuite des travaux électriques au centre communautaire.

BUDGET D'OPÉRATION 2026

Le budget d'opération en 2026 s'élève à **8 658 085 \$**.

	2026	2025	2024	Variation 2025/2026
REVENUS				
Taxes foncières	4 862 275 \$	4 337 755 \$	4 196 005 \$	524 520 \$
En-lieux de taxes	315 610 \$	306 015 \$	317 250 \$	9 595 \$
Autres revenus	1 688 385 \$	1 460 430 \$	1 422 600 \$	227 955 \$
Transferts	1 791 815 \$	1 758 680 \$	1 490 908 \$	33 135 \$
TOTAL DES REVENUS	8 658 085 \$	7 862 880 \$	7 426 763 \$	795 205 \$
DÉPENSES				
Administration générale	1 732 870 \$	1 685 165 \$	1 471 455 \$	47 705 \$
Sécurité publique	431 705 \$	428 295 \$	420 125 \$	3 410 \$
Travaux publics	2 254 690 \$	2 189 465 \$	2 181 235 \$	65 225 \$
Hygiène du milieu	864 455 \$	888 145 \$	862 830 \$	(23 590) \$
Santé bien-être	39 750 \$	41 350 \$	39 850 \$	(1 600) \$
Urbanisme et développement	601 780 \$	529 260 \$	510 621 \$	72 520 \$
Loisirs et culture	1 816 540 \$	1 769 700 \$	1 794 947 \$	46 840 \$
Remboursement de la dette	451 015 \$	331 500 \$	145 700 \$	119 515 \$
Transfert aux investissements	465 280 \$	-	-	465 280 \$
TOTAL DES DÉPENSES	8 658 085 \$	7 862 880 \$	7 426 763 \$	795 205 \$

BUDGET 2026



RÔLE TRIENNAL D'ÉVALUATION

Variation de la valeur imposable totale							
Catégories de propriétés	Résidentiel	Maison mobile	6 logements et plus	Non résidentiel (INR)	Industriel	Terrain vague desservi (TVD)	Total
2024	123 707 555	9 252 000	4 040 000	13 662 045	21 675 000	271 500	172 608 100
2025	124 004 610	9 051 200	4 040 000	14 205 990	21 675 000	272 000	173 248 800
2026	134 916 734	10 607 300	4 657 100	19 432 766	38 395 900	322 300	208 332 100
Variation	10 912 124	1 556 100	617 100	5 226 776	16 720 900	50 300	35 083 300
%	8,8	17,1	15,2	36,7	77,1	18,4	28,88

VARIATION DES VALEURS FONCIÈRES MOYENNES

Catégories de propriétés	Résidentiel	Maison mobile	6 logements et plus	Non résidentiel (INR)	Terrain vague desservi (TVD)
2024	142 472	67 043	367 273	262 732	15 971
2025	142 747	67 546	367 273	273 192	15 971
2026	155 967	79 159	423 373	344 314	16 072
Variation 2025/2026	13 220	11 613	56 100	71 122	101

BUDGET 2026

TAXATION

Le budget de la Ville de Lebel-sur-Quévillon repose sur deux bases de taxation :

- Dans un premier temps, la taxe est établie par rapport à l'évaluation municipale et selon chaque catégorie d'immeubles.
- Dans un deuxième temps, la base de taxation repose sur les services directs, tels que l'approvisionnement en eau potable, la cueillette des ordures ménagères et recyclables, de même que le service des égouts.

Taux de taxation (par 100 \$ d'évaluation)					
	Résidentiel	6 logements et plus	Non résidentiel (INR)	Industriel	Terrain vague desservi (TVD)
*2024	1,48 \$	1,48 \$	3,29 \$	3,74 \$	2,95 \$
*2025	1,51 \$	1,51 \$	3,34 \$	3,89 \$	3,02 \$
*2026	1,39 \$	1,42 \$	2,83 \$	3,00 \$	2,80 \$
Variation 2025/2026	-0,12 \$	-0,09 \$	-0,52 \$	-0,89 \$	-0,22 \$

Taxes de services résidentiels				
	2026	2025	2024	Variation 2025/2026
Eau	180 \$	180 \$	180 \$	-
Ordures	173 \$	173 \$	173 \$	-
Égouts	105 \$	105 \$	105 \$	-
Total	458 \$	458 \$	458 \$	-

Variation du compte de taxes pour une résidence					
	2026	2025	2024	Variation 2025/2026	
Valeur moyenne	155 967 \$	142 747 \$	142 472 \$	13 220 \$	-
Taxes foncières	2 166 \$	2 155 \$	2 109 \$	13 \$	0.5 %
Taxes de services	458 \$	458 \$	458 \$	-	-
Règlements d'emprunt *	168 \$	143 \$	143 \$	25 \$	-
Total du compte de taxes	2 792 \$	2 756 \$	2 710 \$	38 \$	1,3%

* Camion de collecte 24 \$ - Aéroport 66 \$ - Garage municipal 79 \$

BUDGET 2026

En 2026, le compte de taxes sera payable en quatre versements aux dates suivantes :

- 1^{er} avril
- 1^{er} juin
- 1^{er} août
- 1^{er} octobre

En vertu de l'article 252 de la *Loi sur la fiscalité municipale*, si un versement n'est pas effectué dans les délais prévus, des intérêts de 10 % courent à partir de cette date.

Aucun paiement par carte de crédit n'est accepté

SERVICE DE LA DETTE

Les dépenses pour le service de la dette se chiffreront en 2026 à **370 770 \$** comparativement à **328 660 \$** pour 2025.

Dettes à long terme					
Entreprise	Description	Résolution	Période	Coût total <i>Coût réel</i>	2026
Centre du Camion Mabo	*Camion 10 roues	20-08-196	7 ans	457 705 \$	65 100 \$
Méga Centre Kubota	*Wheel loader IR430	20-08-214	7 ans	83 496 \$	13 670 \$
Ministère des finances	Règlement 314 – Reconstruction du garage municipal	21-03-084	25 ans	4 795 000 \$ <i>3 005 000 \$</i>	137 000 \$
Ministère des finances	Règlement 306 – Camion de collecte de matières résiduelles	20-05-106	10 ans	353 200 \$	41 000 \$
Ministère des finances	Règlement 272 – Aéroport piste	20-03-063	20 ans	5 232 000 \$ <i>1 743 982 \$</i>	114 000 \$
	Total			6 138 278 \$	370 770 \$

*** Inclus au budget de fonctionnement déneigement**

BUDGET 2026

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS (PTI) 2026-2027-2028

Le programme triennal d'immobilisations (PTI) présente les investissements prévus pour les trois prochaines années et s'avère un outil de planification important au maintien de la qualité de l'ensemble des infrastructures de la municipalité.

Le PTI prévoit des investissements de l'ordre de 3 464 000 \$ qui se détaillent ainsi :

	2026	2027	2028	TOTAL
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
Camion à incendie	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	300 000 \$
Appareils respiratoires	30 000 \$	32 000 \$	34 000 \$	96 000 \$
Porte de garage	15 000 \$	0 \$	0 \$	15 000 \$
Climatisation	14 000 \$	0 \$	0 \$	14 000 \$
TOTAL	159 000 \$	132 000 \$	134 000 \$	425 000 \$
TRAVAUX PUBLICS				
Réservoir d'eau	120 000 \$	0 \$	0 \$	120 000 \$
Programme d'asphaltage	0 \$	400 000 \$	400 000 \$	800 000 \$
Station de pompage et usine nano	0 \$	100 000 \$	200 000 \$	300 000 \$
Gratte camion	21 000 \$	0 \$	0 \$	21 000 \$
Boulevard Quévillon Sud	100 000 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$
Étude rue des Mélèzes	80 000 \$	0 \$	0 \$	80 000 \$
LEET	0 \$	50 000 \$	75 000 \$	125 000 \$
TOTAL	321 000 \$	550 000 \$	675 000 \$	1 546 000 \$
LOISIRS CULTURE & VIE COMMUNAUTAIRE				
Électricité	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$	150 000 \$
Centre communautaire	100 000 \$	250 000 \$	250 000 \$	600 000 \$
Maintien des parcs	40 000 \$	20 000 \$	20 000 \$	80 000 \$
Parc de skate	50 000 \$	200 000 \$	0 \$	250 000 \$
Ascenseur	25 000 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$
Zamboni	80 000 \$	120 000 \$	0 \$	200 000 \$
Espace ados	18 000 \$	0 \$	0 \$	18 000 \$
223 Place Quévillon (Dév. économique)	0 \$	100 000 \$	0 \$	100 000 \$
TOTAL	363 000 \$	740 000 \$	320 000 \$	1 423 000 \$
TOURISME				
Remplacement bloc sanitaire	70 000 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$
TOTAL	70 000 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$
GRAND TOTAL	913 000 \$	1 422 000 \$	1 129 000 \$	3 464 000 \$

SOURCES DE FINANCEMENT	2026
Surplus non affecté	913 000 \$
TOTAL FINANCEMENT	913 000 \$

BUDGET 2026

PRIORITÉS ET ORIENTATIONS

En 2026, le conseil municipal de Lebel-sur-Quévillon mettra en œuvre plusieurs priorités et orientations essentielles pour le développement de notre communauté. Parmi les projets phares :

- Les Travaux publics seront également marqués par l'étude de la rue des Mélèzes, le développement de nouveaux terrains résidentiels, la réalisation du projet des fermettes, ainsi que par la continuité des études pour l'agrandissement éventuel du LEET. En parallèle, nous poursuivrons les travaux pour le remplacement du réservoir d'eau potable.
- Dans le domaine des loisirs, le conseil continuera les travaux de réfection électrique au centre communautaire et mettra l'accent sur l'entretien des parcs. De plus, la première phase de la construction du parc de skate débutera en 2026. Par ailleurs, afin d'offrir de nouvelles infrastructures récréatives à nos jeunes, un espace ado sera aménagé dans la communauté afin de contribuer à leur bien-être, mais également à renforcer le tissu social de la communauté.
- Le conseil maintient les investissements dans la sécurité publique, notamment avec la prévision d'acquérir un camion de pompiers et le renouvellement annuel des appareils respiratoires pour le Service de sécurité incendie, garantissant la sécurité des pompiers volontaires ainsi qu'une réponse efficace en cas d'urgence.

Ces initiatives illustrent notre volonté d'améliorer la qualité de vie à Lebel-sur-Quévillon et de répondre aux besoins de notre communauté.

CONCLUSION

En tant que maire, je ressens une grande fierté pour notre communauté et je suis persuadé que chacun d'entre nous a un rôle à jouer pour faire de notre ville un lieu agréable à vivre. Aujourd'hui, je souhaite saisir cette occasion pour faire un rappel concernant un sujet qui nous touche tous : la propreté et les soins apportés à nos biens résidentiels, commerciaux et industriels.

Une ville propre reflète la fierté que nous avons pour notre environnement. En prenant soin de nos terrains, nous contribuons à notre qualité de vie et à celle de nos voisins. Un quartier bien entretenu est plus accueillant et favorise un sentiment de sécurité et de bien-être.

BUDGET 2026

C'est pourquoi, pour la deuxième année consécutive, le conseil municipal fera de la propreté une priorité essentielle en 2026. Nous poursuivrons nos efforts pour sensibiliser chacun d'entre vous à l'importance de respecter les règlements en matière de propreté et d'entretien. Ces règlements sont des guides pour préserver le cadre de vie que nous chérissons, protéger notre environnement et assurer la santé de notre communauté. Je vous encourage donc tous à adopter des habitudes responsables. Ensemble, nous pouvons faire de Lebel-sur-Quévillon un exemple de propreté et d'harmonie.

Faisons de 2026, une année de respect, d'initiative et de fierté collective pour notre ville. Je suis convaincu qu'en unissant nos efforts, nous continuerons à rendre notre communauté encore plus belle et accueillante. Je vous remercie de votre attention et de votre engagement envers notre belle Ville de Lebel-sur-Quévillon. Ensemble, faisons de 2026 une année mémorable et propre !

Le maire,



Guy Lafrenière